**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**рабочего поселка Чик**

**Коченевского района Новосибирской области**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_**

**(двадцать восьмая сессия)**

**ПРОЕКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. п. Чик

Об исполнении бюджета рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области за 2013 года

Руководствуясь Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области за 2013 год по доходам в сумме 30902,6 тыс. рублей, по расходам в сумме 30902,6 тыс. рублей, с превышением доходов над расходами (профицит бюджета поселения) в сумме 1743,0 тыс. рублей;
2. Утвердить кассовое исполнение доходов бюджета поселения за 2013 года согласно приложению №1 к настоящему решению;
3. Утвердить кассовое исполнение расходов бюджета поселения за 2013 года согласно приложению №2 к настоящему решению;
4. Утвердить кассовое исполнение источников финансирования дефицита бюджета поселения согласно приложению №3 к настоящему решению;
5. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования;
6. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления рабочего поселка Чик».

Глава рабочего поселка Чик В. Ф. Арюткин

Приложение № 1

Утверждено решением

Двадцать восьмой сессии Совета депутатов

рабочего поселка Чик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Исполнение бюджета рабочего поселка Чик по доходам за 2013 год (тыс.руб.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Плановые назначения** | **Исполнено** | **%** |
| Налог на доходы с физических лиц | 2000,0 | 2031,7 | 101,6 |
| Налог на имущество с физических лиц | 187,0 | 187,4 | 100,2 |
| Земельный налог | 3390,0 | 3394,3 | 100,1 |
| Земельный налог прошлых лет… | 0,6 | 0,6 | 100 |
| **ИТОГО налоговых доходов** | **5577,6** | **5614,0** | **100,6** |
| Доходы в виде арендной платы за земельные участки | 460,0 | 463,0 | 100,6 |
| Доходы от сдачи в аренду имущества | 1790,0 | 1790,2 | 100,0 |
| Доходы от продажи земельных участков | 26,9 | 26,9 | 100,0 |
| Доходы от реализации иного имущества | 1081,5 | 1081,5 | 100 |
| Невыясненные поступления |  | 349,3 |  |
| **ИТОГО неналоговых доходов** | **3358,4** | **3361,6** | **100,0** |
| **ВСЕГО собственных доходов** | **8936,0** | **8975,6** | **100,4** |
| Дотации | 12671,4 | 12671,4 | 100,0 |
| Субсидии | 4621,3 | 3448,5 | 74,6 |
| Субсидии на модернизацию, ремонт содержание автомобильных дорог | 3000,0 | 2999,9 | 99,9 |
| Прочие безвозмездные поступления | 373,3 | 361,2 | 96,8 |
| Межбюджетные трансферты | 834,0 | 834,0 | 100,0 |
| Прочие межбюджетные трансферты | 466,6 | 466,6 | 100,0 |
|  | **21966,6** | **20781,6** | **94,6** |
| **ВСЕГО ДОХОДОВ** | **30902,6** | **30106,5** | **97,4** |

Приложение № 2

Утверждено решением

Двадцать восьмой сессии Совета депутатов

рабочего поселка Чик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Исполнение бюджета рабочего поселка Чик по расходам за 2013 год (тыс.руб.)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел** | **Наименование показателя** | **Плановые назначения** | **Исполнено** | **%** |
| **0100** | Общегосударственные вопросы | 5594,3 | 5582,2 | 99,8 |
| **0200** | Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 182,3 | 182,3 | 100,0 |
| **0300** | Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 321,9 | 321,9 | 100,0 |
| **0400** | Национальная экономика | 4170,0 | 4170,0 | 100,0 |
| **0500** | Жилищно-коммунальное хозяйство | 11717,0 | 9478,5 | 80,9 |
| **0800** | Культура, кинематография, средства массовой информации | 7523,6 | 7235,1 | 96,2 |
| **1100** | Здравоохранение, физическая культура и спорт | 1393,5 | 1393,5 | 100,0 |
|  | **ИТОГО:** | **30902,6** | **28363,5** | **91,8** |

Приложение № 3

Утверждено решением

Двадцать восьмой сессии Совета депутатов

рабочего поселка Чик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Источники финансирования дефицита бюджета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Плановые назначения** | **Исполнено** | **%** |
| Источники финансирования профицита бюджета |  | -1743 |  |
| Увеличение остатков средств бюджета | -30902,6 | -30106,5 | 97,4 |
| Уменьшение остатков средств бюджета | 30902,6 | 28363,5 | 91,8 |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**рабочего поселка Чик**

**Коченевского района Новосибирской области**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(двадцать восьмая сессия**)**

**ПРОЕКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р.п. Чик

## О внесении изменений в Положение о порядке назначения, выплаты и перерасчета размера ежемесячной доплаты к трудовой пенсии выборным должностным лицам местного самоуправления рабочего поселка Чик, осуществлявшим свои полномочия на постоянной основе, и пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии рабочего поселка Чик, утвержденное решением 26-й сессии Совета депутатов третьего созыва от 14.10.2008

## Руководствуясь Законом Новосибирской области от 30.11.2009 № 409-ОЗ «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О государственной гражданской службе Новосибирской области», Совет депутатов рабочего поселка Чик

**РЕШИЛ:**

## Внести изменения в Положение о порядке назначения, выплаты и перерасчета размера ежемесячной доплаты к трудовой пенсии выборным должностным лицам местного самоуправления рабочего поселка Чик, осуществлявшим свои полномочия на постоянной основе, и пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии рабочего поселка Чик, утвержденное решением 26-й сессии Совета депутатов третьего созыва от 14.10.2008:

1. Пункт 9 изложить в новой редакции:

«9. Пенсия за выслугу лет назначается при наличии стажа муниципальной службы не менее 15 лет в размере 45% среднего заработка (среднемесячного денежного содержания) муниципального служащего за вычетом фиксированного базового размера страховой части трудовой пенсии по старости, без суммы, полагающейся в связи с валоризацией пенсионных прав, суммы фиксированного базового размера страховой части трудовой пенсии по старости (фиксированного базового размера трудовой пенсии по инвалидности), приходящиеся на нетрудоспособных членов семьи и на увеличение указанного фиксированного базового размера в связи с достижением возраста 80 лет или наличием инвалидности 1 группы. За каждый полный год стажа сверх 15 лет пенсия за выслугу лет увеличивается на 3 % среднего заработка (среднемесячного денежного содержания). При этом общая сумма пенсии за выслугу лет и указанных частей пенсии по старости (инвалидности) не может превышать 75 % среднемесячного заработка (среднемесячного денежного содержания) муниципального служащего».

2. В пункт 12 внести следующее изменение:

цифры «2,3» заменить на цифры «2,8».

3. Пункт 13 изложить в новой редакции:

«13. Размер пенсии за выслугу лет не может быть ниже установленного законодательством Российской Федерации фиксированного базового размера страховой части трудовой пенсии по старости лиц (за исключением лиц, достигших возраста 80 лет или являющихся инвалидами 1 группы), не имеющих на иждивении нетрудоспособных членов семьи, с учетом районного коэффициента».

4. Произвести перерасчет ранее назначенной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности муниципальной службы в администрации рабочего поселка Чик, в соответствии с Положением о порядке назначения, выплаты и перерасчета размера ежемесячной доплаты к трудовой пенсии выборным должностным лицам местного самоуправления рабочего поселка Чик, осуществлявшим свои полномочия на постоянной основе, и пенсии за выслугу лет муниципальным служащим в органах местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии рабочего поселка Чик с 01.01.2014 года.

5. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления рабочего поселка Чик».

Глава рабочего поселка Чик В. Ф. Арюткин

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**рабочего поселка Чик**

**Коченевского района Новосибирской области**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(двадцать восьмая сессия)**

**ПРОЕКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. п. Чик

О проекте изменений и дополнений в Устав рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области и назначении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 55-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 416-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О лотереях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 396-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях приведения Устава рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области в соответствие с требованиями федерального законодательства, Совет депутатов рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Принять за основу проект изменений в Устав рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области (приложение).

1. Опубликовать проект изменений в Устав рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления рабочего поселка Чик».
2. Председателю Совета депутатов (Дзуцева Л. А.) провести публичные слушания по обсуждению проекта изменений в Устав рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области 28 марта 2014 года в 14. 00 в помещении администрации.

Глава рабочего поселка Чик В. Ф. Арюткин

Приложение

утверждено решением двадцать восьмой сессии

Совета депутатов рабочего поселка Чик

четвертого созыва от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

В ст. 30 «**Полномочия администрации»:**

п. 22 изложить в новой редакции:

«22) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре; (вступает в силу с 01.07.2014)».

п. 24 изложить в новой редакции:

«24) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;».

п. 31 после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами *«территориальной обороне и»*.

п. 50 «50) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;*»* исключить.

В ст. 5 **«Вопросы местного значения рабочего поселка Чик»**:

п. 22 изложить в новой редакции:

«22) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре; (вступает в силу с 01.07.2014)».

п. 34 «34) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;*»* исключить.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**рабочего поселка Чик**

**Коченевского района Новосибирской области**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_\_**

**(двадцать восьмая сессия)**

**ПРОЕКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. п. Чик

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории рабочего поселка Чик

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](http://law7.ru/khabarovsk/act8e/g012.htm) рабочего поселка Чик для обеспечения участия населения в обсуждении вопросов по градостроительной деятельности, Совет депутатов рабочего поселка Чик

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории рабочего поселка Чик согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления рабочего поселка Чик».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава рабочего поселка Чик В. Ф. Арюткин

Приложение

Утверждено решением

Двадцать восьмой сессии Совета депутатов рабочего поселка Чик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории рабочего поселка Чик**

### Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Чик и определяет порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории рабочего поселка Чик.

### Общие положения

1.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности (далее по тексту - публичные слушания) - это правовой институт, который в обязательном порядке должен применяться в муниципальных образованиях как обсуждение с участием жителей соответствующих проектов документов, определенных Градостроительным Кодексом РФ, перед их утверждением органами местного самоуправления.

На публичные слушания выносятся следующие проекты документов и вопросы:

- проект генерального плана городского поселения, проект внесения изменений в утвержденный генеральный план;

- проект правил землепользования и застройки городского поселения, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки;

- проекты планировки территорий городского поселения, проекты межевания территорий;

- вопросы предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- вопросы о предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Цели проведения публичных слушаний:

- соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности;

- предоставление населению полной и достоверной информации о проектах градостроительных документов и о градостроительных вопросах, а также возможных последствиях реализации градостроительной деятельности на их основе в части воздействия на окружающую среду и здоровье человека;

- выявление и учет мнения населения;

- соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- обеспечение всем участникам публичных слушаний равных возможностей для выражения своего мнения;

- предупреждение возможных конфликтных ситуаций путем раннего выявления спорных вопросов.

1. **Порядок назначения и организации публичных слушаний**

2.1. Решение о назначении публичных слушаний принимается не менее чем за 30 дней до их проведения, если иной срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.2. В решении о назначении публичных слушаний указывается:

- формулировка вопросов, либо наименование проектов градостроительных документов, выносимых на публичные слушания;

- инициатор проведения публичных слушаний;

- территория (границы территории), на которой проводятся публичные слушания;

- орган, уполномоченный на проведение слушаний;

- срок проведения публичных слушаний;

- дата, место и время проведения публичных слушаний;

- способ ознакомления с текстом вынесенного на публичные слушания проекта градостроительного документа или с обосновывающими материалами в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта, который предлагается осуществить в случае выдачи разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства либо на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- порядок принятия предложений и замечаний по объекту публичных слушаний;

- иные вопросы, связанные с организацией и проведением слушаний.

2.3. Решение о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию) в течение 5 дней со дня его принятия.

2.4. Одновременно с опубликованием (обнародованием) решения о назначении публичных слушаний опубликованию (обнародованию) подлежит проект муниципального правового акта, подлежащий вынесению на публичные слушания.

2.5. Функции Комиссии в ходе подготовки и проведения публичных слушаний:

1) оповещение населения р. п. Чик об инициаторе проведения публичных слушаний, вопросе, проекте муниципального правового акта, выносимом на публичные слушания, порядке, месте, дате и времени проведения слушаний;

2) обеспечение свободного доступа на публичные слушания населения р. п. Чик;

3) запросы у заинтересованных органов и организаций в письменном виде необходимой информации, материалов и документов по вопросу, выносимому на публичные слушания, которые должны быть представлены в Комиссию не позднее чем в 10-дневный срок со дня получения запроса;

4) привлечение экспертов и специалистов для выполнения консультационных и экспертных работ;

5) прием, анализ и обобщение всех представленных предложений от населения р. п. Чик, заинтересованных органов и организаций и вынесение их на публичные слушания;

6) обеспечение регистрации участников публичных слушаний, представителей средств массовой информации, ведение протокола и оформление итоговых документов;

7) подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

8) осуществление иных действий, необходимых для организации и проведения публичных слушаний.

**3. Порядок проведения публичных слушаний.**

7.1. Публичные слушания проводит Комиссия.

7.2. Перед началом проведения публичных слушаний проводится регистрация их участников.

7.3. Председательствующий проводит слушания, следит за порядком обсуждения вопросов повестки дня публичных слушаний.

7.4. Слушания начинаются кратким вступительным словом председательствующего, который представляет себя и секретаря, информирует о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушания (очередность и время выступлений), участниках публичных слушаний.

7.5. Заслушивается доклад по обсуждаемому вопросу, разработанный на основании представленных замечаний и предложений и содержащий проект соответствующего решения.

7.6. По окончании выступления участниками слушаний могут быть заданы вопросы по обсуждаемой теме, как в устной так и письменной формах.

7.7. Продолжительность слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов. Председательствующий на публичных слушаниях вправе принять решения о перерыве в слушаниях и о продолжении их в другое время.

7.8. На публичных слушаниях ведется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

7.9. Протокол публичных слушаний должен содержать:

1) дату и место проведения публичных слушаний;

2) наименование вопроса, вынесенного на публичные слушания;

3) кем проводятся публичные слушания;

4) список приглашенных на публичные слушания;

5) содержание доклада, выступлений по вопросам, вынесенным на публичные слушания;

6) вопросы, уточнения и предложения, присутствующих на публичных слушаниях жителей и заинтересованных лиц;

7) подпись председательствующего и секретаря.

7.10. По результатам обсуждения Комиссия составляет заключение о результатах публичных слушаний.

1. **Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального плана и проекту внесения изменений в него**

4.1. Публичные слушания по проекту генерального плана и проекту внесения изменений в него проводятся в порядке, определенном разделами 1 - 3 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

4.2. Проект генерального плана в составе, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, проект изменений в генеральный план подлежат опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, не менее чем за три месяца до его утверждения, а также размещаются на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

4.3. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4.4. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана поселения Комиссия в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных и иных материалов проекта генерального плана с организацией выступлений представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана.

4.5. Протокол публичных слушаний по проекту генерального плана или проекту внесения изменений в него, заключение о результатах публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту генерального плана или проекту внесения изменений в него.

4.6. Глава рабочего поселка Чик (далее – Глава) с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет депутатов рабочего поселка Чик (далее – Совет депутатов) либо об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

1. **Особенности организации и проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки и проекту внесения изменений в них**

5.1. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки и проекту внесения изменений в них проводятся в порядке, определенном разделами 1 - 3 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

5.2. Глава при получении от Совета депутатов проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта.

5.3. Глава обеспечивает опубликование решения о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки одновременно с проектом правил землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещение указанного сообщения на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

5.4. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

5.5. В случае подготовки правил землепользования и застройки применительно к части территории поселения публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

5.6. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5.7. Глава в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки, протоколов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний должен принять решение о направлении указанного проекта в Совет депутатов или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

1. **Особенности организации и проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и межевания территории**

6.1. Публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территории проводятся в порядке, определенном разделами 1-3 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

6.2. Глава не позднее чем через десять дней со дня получения проекта планировки территории и проекта межевания территории принимает решение об опубликовании данного проекта и вынесении его на публичные слушания.

6.3. Решение о подготовке документации по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

6.4. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

6.5. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

6.6. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей р. п. Чик о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6.7. Совет депутатов направляет Главе подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.

6.8. Глава с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

#### Особенности организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

7.1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проводятся в порядке, определенном разделами 1-3 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

6.2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

6.3. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

6.4. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

6.5. Участники публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

6.6. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

6.7. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей р. п. Чик о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

6.8. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе.

6.9. Глава в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

6.10. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

1. **Особенности организации и проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

8.1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в порядке, определенном разделами 1-3 настоящего Положения, с учетом положений настоящего раздела.

8.2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

8.3. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

8.4. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

8.5. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8.6. На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе.

8.7. Глава в течение семи дней со дня поступления рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8.8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.